



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO				799.659,69	
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				72.776,66	9,10
01.01.001	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m2	45,00	253,77	11.419,65	1,43
01.01.002	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (local: aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. rev 01_03/2025	un	20,00	437,05	8.741,00	1,09
01.01.003	Coleta e carga manuais de entulho	m3	66,67	23,16	1.544,08	0,19
01.01.004	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , exceto montagem, desmontagem e tela	m²xmês	379,42	49,31	18.709,20	2,34
01.01.005	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	345,72	5,79	2.001,72	0,25
01.01.006	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - rev 02_01/2022	m2	12,00	471,96	5.663,52	0,71
01.01.007	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	3,96	39,01	154,48	0,02
01.01.008	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	114,15	26,00	2.967,90	0,37
01.01.009	Demolição de forros	m2	435,62	10,36	4.513,02	0,56
01.01.010	Remoção de esquadria de alumínio e vidro rev. 01 - 03/2022	m2	4,75	22,96	109,06	0,01
01.01.011	Limpeza geral inicial	m2	518,84	3,15	1.634,35	0,20
01.01.012	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	1.500,00	2,00	3.000,00	0,38
01.01.013	Ligação predial de água em mureta de concreto, provisória ou definitiva, com fornecimento de material, inclusive mureta e hidrômetro, rede dn 50mm - rev 03_10/2022	UN	1,00	737,97	737,97	0,09
01.01.014	PROJETOS				11.580,71	1,45
01.01.014.001	Projeto de drenagem pluvial com área acima 500m². observação: incluindo a drenagem da climatização.	m2	542,93	1,72	933,84	0,12
01.01.014.002	Projeto elétrico - edificações em geral	m2	542,93	10,61	5.760,49	0,72
01.01.014.003	Projeto esgoto sanitário - edificações em geral	m2	542,93	4,50	2.443,19	0,31
01.01.014.004	Projeto hidráulico - edificações em geral	m2	542,93	4,50	2.443,19	0,31
01.02	SUPERESTRUTURA				6.004,15	0,75
01.02.001	Preparo de substrato por demolição com uso de martetele pneumático, para espessura de até 5,0cm	m²	12,36	234,82	2.902,38	0,36
01.02.002	Restauo - recuperação de armaduras de concreto armado, inclusive lixamento e proteção com tinta nitoprimer rev. 01 03/2022	m	18,21	68,84	1.253,58	0,16
01.02.003	Execução de revestimento de proteção com grout espessura de até 1,5 cm	m2	12,36	149,53	1.848,19	0,23
01.03	SISTEMA DE VEDAÇÕES				316,92	0,04
01.03.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - rev.09	m2	4,75	66,72	316,92	0,04
01.04	ESQUADRIAS EM GERAL				89.560,34	11,20
01.04.001	Porta de abrir em aluminio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	m2	27,24	673,60	18.348,86	2,29
01.04.002	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - rev 01_10/2021	m2	10,00	868,32	8.683,20	1,09
01.04.003	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	5,00	149,56	747,80	0,09
01.04.004		m2	16,82	699,83	11.771,14	1,47



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.005	Portão em chapa de ferro veneziana tipo z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm (COTAÇÃO)	m2	15,36	539,44	8.285,80	1,04
01.04.006	Brise de alumínio com perfis de 10x15x250cm, acabamento em pintura branca, inclusive instalação.	m2	3,38	1.075,94	3.636,68	0,45
01.04.007	Porta de abrir em alumínio com vidro de 10mm	m2	54,21	702,58	38.086,86	4,76
01.05	COBERTURA				50.380,79	6,30
01.05.001	Revisão de cobertura com telha de fibrocimento tipo canaleta 90 com 70% de reaproveitamento	m2	404,60	124,52	50.380,79	6,30
01.06	IMPERMEABILIZAÇÃO				12.786,30	1,60
01.06.001	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo denvertec 100 ou similar	m2	31,36	52,88	1.658,32	0,21
01.06.002	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	66,40	167,59	11.127,98	1,39
01.07	REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNOS				45.800,02	5,73
01.07.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisado 08/2015	m2	9,50	8,42	79,99	0,01
01.07.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	9,50	49,55	470,73	0,06
01.07.003	Restauração - lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	1.394,60	21,45	29.914,17	3,74
01.07.004	Restauração - restauração de revestimento (reboco) em fachadas de obras do patrimônio histórico - rev. 02 02/2022	M2	34,46	212,87	7.335,50	0,92
01.07.005	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, arielle, linha riviera, cor branca ou similar, pei-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	114,15	70,08	7.999,63	1,00
01.08	SISTEMAS DE PISOS				35.234,02	4,41
01.08.001	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	24,12	33,45	806,81	0,10
01.08.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, arielle, linha riviera, cor branco mate, ou similar, pei-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	24,12	71,96	1.735,68	0,22
01.08.003	Reposição de pavimentação em paralelepípedo granítico, exclusive paralelos, inclusive colchão de areia de 0.13 m e rej. arg. cimento e areia 1:3	m2	345,72	55,40	19.152,89	2,40
01.08.004	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	4,36	250,33	1.091,44	0,14
01.08.005	Coleta e carga manuais de entulho	m3	4,36	23,16	100,98	0,01
01.08.006	Limpeza de piso vinílico utilizando detergente neutro e escovação . af_04/2019	m2	512,90	5,34	2.738,89	0,34
01.08.007	Enceramento de piso vinílico af_05/2021	m2	512,90	4,91	2.518,34	0,31
01.08.008	Piso em concreto simples despolado, fck = 21 mpa, e = 10 cm - não inclui formas para juntas de concretagem	m²	71,86	98,65	7.088,99	0,89
01.09	PINTURAS E ACABAMENTOS				161.633,06	20,21
01.09.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. rev 03_04/2022	m2	1.541,92	53,84	83.016,97	10,38
01.09.002		m2	1.360,14	57,80	78.616,09	9,83



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - rev 03					
01.10	INSTALAÇÕES GERAIS				164.786,59	20,61
01.10.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICA				142.768,63	17,85
01.10.001.001	Eletroduto de ferro galvanizado sem costura d= 4" - Fornecimento	Un	1,00	1.237,46	1.237,46	0,15
01.10.001.002	Bucha com arruela em alumínio p/eletroduto 100mm, d=4"	un	1,00	24,55	24,55	0,00
01.10.001.003	Cabeçote de alumínio de 4" - Fornecimento	Un	1,00	51,06	51,06	0,01
01.10.001.004	Fita em aço inox, fusimec ou similar - Fornecimento	M	4,00	6,49	25,96	0,00
01.10.001.005	Fecho para fita aço inox 3/4 e 1/2", Fusimec ou similar - Fornecimento	Un	4,00	1,56	6,24	0,00
01.10.001.006	Quadro de medição indireta para transformadores de até 112 kv, dim. 1,50x0,70x0,25m, exceto disjuntores	un	1,00	3.403,96	3.403,96	0,43
01.10.001.007	Disjuntor termomagnetico tripolar 300 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 65KA	un	2,00	969,87	1.939,74	0,24
01.10.001.008	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	3,00	66,72	200,16	0,03
01.10.001.009	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	6,00	8,42	50,52	0,01
01.10.001.010	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	2,60	33,81	87,91	0,01
01.10.001.011	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 21 MPa, e = 8 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	2,60	76,15	197,99	0,02
01.10.001.012	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 2 1/2" a 4"	m	3,00	11,96	35,88	0,00
01.10.001.013	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 2 1/2"a 4"	m	3,00	17,59	52,77	0,01
01.10.001.014	Aterramento composto de 3 hastes de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	un	1,00	242,90	242,90	0,03
01.10.001.015	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	3,00	22,68	68,04	0,01
01.10.001.016	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 110mm (4")	m	15,00	86,96	1.304,40	0,16
01.10.001.017	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 110mm (4")	un	6,00	51,50	309,00	0,04
01.10.001.018	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 110mm (4") - fornecimento	Un	2,00	50,24	100,48	0,01
01.10.001.019	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	526,71	526,71	0,07
01.10.001.020	Quadro geral de distribuição de embutir, com barramento, em chapa galvaniz., medindo:1000x600x250cm, exclusive disjuntores	un	1,00	3.483,46	3.483,46	0,44
01.10.001.021	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 32 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	639,45	639,45	0,08
01.10.001.022	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	2,00	138,89	277,78	0,03
01.10.001.023	Disjuntor termomagnetico tripolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	3,00	124,08	372,24	0,05
01.10.001.024	Disjuntor termomagnetico tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	2,00	136,57	273,14	0,03
01.10.001.025	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	8,00	61,19	489,52	0,06



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.10.001.026	Disjuntor bipolar 20 A, padrão DIN (linha branca), curva C, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar	un	4,00	93,03	372,12	0,05
01.10.001.027	Disjuntor termomagnetico bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	2,00	93,03	186,06	0,02
01.10.001.028	Disjuntor termomagnetico monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	20,00	25,84	516,80	0,06
01.10.001.029	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	10,00	21,84	218,40	0,03
01.10.001.030	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	764,00	15,31	11.696,84	1,46
01.10.001.031	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	40,00	19,53	781,20	0,10
01.10.001.032	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	30,00	24,42	732,60	0,09
01.10.001.033	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	40,00	7,68	307,20	0,04
01.10.001.034	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	10,00	10,60	106,00	0,01
01.10.001.035	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	4,00	14,52	58,08	0,01
01.10.001.036	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	150,00	2,68	402,00	0,05
01.10.001.037	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	22,00	4,16	91,52	0,01
01.10.001.038	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	8,00	6,07	48,56	0,01
01.10.001.039	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	400,00	6,73	2.692,00	0,34
01.10.001.040	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	80,00	7,02	561,60	0,07
01.10.001.041	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	60,00	8,49	509,40	0,06
01.10.001.042	Parafuso com bucha S-8	un	1.050,00	5,26	5.523,00	0,69
01.10.001.043	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rigido, 95mm², 1kv / 90° C	m	135,00	109,29	14.754,15	1,85
01.10.001.044	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rigido, 16mm², 1kv / 90° C	m	220,00	22,88	5.033,60	0,63
01.10.001.045	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rigido, 10mm², 1kv / 90° C	m	300,00	17,34	5.202,00	0,65
01.10.001.046	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	530,00	12,40	6.572,00	0,82
01.10.001.047	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	750,00	10,51	7.882,50	0,99
01.10.001.048	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	3.900,00	8,79	34.281,00	4,29
01.10.001.049	Terminal de compressão para cabo de 16 mm2 - fornecimento e instalação	un	10,00	3,53	35,30	0,00
01.10.001.050	Terminal de compressão para cabo de 10 mm2 - fornecimento e instalação	un	30,00	3,15	94,50	0,01
01.10.001.051	Fornecimento e instalação de caixa de passagem pvc 20 x 20 cm	un	27,00	53,13	1.434,51	0,18
01.10.001.052	Caixa de derivação em pvc 15x15cm	un	32,00	42,07	1.346,24	0,17
01.10.001.053	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 4"	un	16,00	21,74	347,84	0,04
01.10.001.054	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	120,00	16,86	2.023,20	0,25
01.10.001.055	Interruptor 01 seção simples	un	10,00	9,02	90,20	0,01
01.10.001.056	Interruptor 02 seções simples	un	1,00	14,95	14,95	0,00
01.10.001.057	Interruptor 03 seções simples	un	11,00	13,30	146,30	0,02
01.10.001.058	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	100,00	25,42	2.542,00	0,32
01.10.001.059	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	8,00	28,52	228,16	0,03
01.10.001.060	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	12,00	55,93	671,16	0,08



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.10.001.061	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	80,00	132,06	10.564,80	1,32
01.10.001.062	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	un	6,00	111,01	666,06	0,08
01.10.001.063	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	12,00	26,25	315,00	0,04
01.10.001.064	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	4,00	108,15	432,60	0,05
01.10.001.065	Fita isolante alta fusão 19 mm x 10 m - Fornecimento	Un	2,00	15,73	31,46	0,00
01.10.001.066	Fornecimento de fita isolante n° 33	un	6,00	13,11	78,66	0,01
01.10.001.067	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	90,00	38,85	3.496,50	0,44
01.10.001.068	Curva vertical 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	5,00	24,80	124,00	0,02
01.10.001.069	Suporte vertical 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	90,00	16,00	1.440,00	0,18
01.10.001.070	Emenda interna 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	30,00	15,12	453,60	0,06
01.10.001.071	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)	un	20,00	51,21	1.024,20	0,13
01.10.001.072	Suporte vertical 50 x 50mm para fixação de eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	60,00	15,00	900,00	0,11
01.10.001.073	Curva vertical 50 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	12,00	28,12	337,44	0,04
01.10.002	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				4.625,04	0,58
01.10.002.001	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	68,00	17,61	1.197,48	0,15
01.10.002.002	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	44,00	10,30	453,20	0,06
01.10.002.003	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	28,00	16,12	451,36	0,06
01.10.002.004	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	17,00	15,63	265,71	0,03
01.10.002.005	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=25mm (1") - ref.1509 Deca ou similar	un	11,00	161,51	1.776,61	0,22
01.10.002.006	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 1/2 , instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	12,00	25,50	306,00	0,04
01.10.002.007	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4 , instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	22,00	7,94	174,68	0,02
01.10.003	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				17.392,92	2,18
01.10.003.001	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. n°26, acabamento alumínio, marca Akros ou similar	un	4,00	133,20	532,80	0,07
01.10.003.002	Joelho de 90° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	34,00	11,73	398,82	0,05
01.10.003.003	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	3,00	12,01	36,03	0,00
01.10.003.004	Joelho 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm = 75mm	un	3,00	24,47	73,41	0,01
01.10.003.005	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 75mm	un	12,00	24,90	298,80	0,04
01.10.003.006	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	41,00	20,90	856,90	0,11
01.10.003.007	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	20,00	44,68	893,60	0,11



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.10.003.008	Caixa de gordura 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	766,08	766,08	0,10
01.10.003.009	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	7,00	766,08	5.362,56	0,67
01.10.003.010	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	5,00	14,72	73,60	0,01
01.10.003.011	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	6,00	60,55	363,30	0,05
01.10.003.012	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	17,00	13,81	234,77	0,03
01.10.003.013	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	13,00	34,05	442,65	0,06
01.10.003.014	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	4,00	58,64	234,56	0,03
01.10.003.015	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	30,00	29,68	890,40	0,11
01.10.003.016	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	70,00	49,54	3.467,80	0,43
01.10.003.017	Terminal de ventilação em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	3,00	14,96	44,88	0,01
01.10.003.018	Ralo seco em pvc d = 100 mm, c/ saída soldavel 40 mm, com grelha redonda acabamento branco	un	5,00	47,41	237,05	0,03
01.10.003.019	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	1,00	33,93	33,93	0,00
01.10.003.020	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	11,00	28,37	312,07	0,04
01.10.003.021	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	6,00	17,88	107,28	0,01
01.10.003.022	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	10,00	69,35	693,50	0,09
01.10.003.023	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	5,00	63,71	318,55	0,04
01.10.003.024	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	4,00	67,63	270,52	0,03
01.10.003.025	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 75mm	un	8,00	49,92	399,36	0,05
01.10.003.026	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	un	2,00	24,85	49,70	0,01
01.11	LOUÇAS E METAIS				14.563,76	1,82
01.11.001	Bacia sanitaria ravena c/caixa de descarga acoplada, dual, linha aspen/izy/ravena/fast/flex, deca ou similar, inclusive assento astra tpk ou similar, conj. de fixação deca sp13 ou similar, anel de vedação e engate plástico - rev 01	un	4,00	939,46	3.757,84	0,47
01.11.002	Cuba de embutir oval (deca linha ref 137) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref cl680) , engate cromado (deca) ou similares	un	3,00	698,17	2.094,51	0,26
01.11.003	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	307,64	307,64	0,04
01.11.004	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	un	1,00	146,40	146,40	0,02
01.11.005	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_01/2020	un	4,00	48,35	193,40	0,02
01.11.006	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	4,00	512,67	2.050,68	0,26
01.11.007	Torneira para lavatório, de mesa, bica baixa, linha Link, ref.1197 C.LNK, d=1/2", da Deca ou similar	un	4,00	307,02	1.228,08	0,15



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

OBRA DE REFORMA DO ARMAZÉM DO CAMPO – ARACAJU/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08147

BDI: 24,87%

Ref : Julho/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.11.008	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	un	1,00	98,04	98,04	0,01
01.11.009	Dispenser para toalha interfolhada	un	4,00	68,59	274,36	0,03
01.11.010	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	4,00	414,79	1.659,16	0,21
01.11.011	Barra de apoio, para lavatório de canto, tres lados, fixa, em aço inox, l=18+25+18cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	242,16	484,32	0,06
01.11.012	Barra de apoio em "l", em aco inox polido 70 x 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalacao. af_01/2020	un	1,00	805,64	805,64	0,10
01.11.013	Banco articulado para banho com pés de apoio 700x450mm (p/deficientes)	un	1,00	1.463,69	1.463,69	0,18
01.12	GRANITOS				1.013,73	0,13
01.12.001	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m2	1,18	859,09	1.013,73	0,13
01.13	FORROS				35.817,09	4,48
01.13.001	Forro em placas de gesso 60X60	m2	542,93	65,97	35.817,09	4,48
01.14	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				108.986,26	13,63
01.14.001	Equipe Dirigente	mes	1,00	89.192,29	89.192,29	11,15
01.14.002	Manutenção do Canteiro	mes	1,00	8.862,85	8.862,85	1,11
01.14.003	Equipe de Apoio à Produção	mes	1,00	10.931,12	10.931,12	1,37
Importa o presente orçamento em : (setecentos e noventa e nove mil, seiscentos e cinquenta e nove reais e sessenta e nove centavos)					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	799.659,69